

Протокол общего собрания № 1
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Москва, Героев Панфиловцев ул. д. 2
о выборе способа управления многоквартирным домом
в форме заочного голосования

г. Москва

31 декабря 2009 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проводилось членами счетной комиссии:

1. Ковайкин В.Е. - Нач. ГУ ИС по работе с упр. Компаниями
2. Гладышева Т.И. - зам. гл. инж. ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"
3. Галкина Е.П. -вед. Экономист ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

Всего поступило 28 решений собственников помещений, обладающих 52,13 % голосов от общего числа голосов, в том числе собственники согласно списку регистрации:

собственники жилых помещений - 9,9 % голосов

собственники нежилых помещений - 0

решение города по муниципальной площади - 42,23 % голосов

Голосование признано состоявшимся, кворум имеется.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор управляющей организации.
4. Заключить договор управления с ГУП ДЕЗ района Северное Тушино на условиях предоставленного проекта договора, с оплатой по ставкам и тарифам, утвержденными правительством Москвы.
5. Поручить управляющей компании заключить договора с подрядными организациями в соответствии с предоставленным списком.

Протокол счетной комиссии прилагается

Ковайкин В.Е. _____

Гладышева Т.И. _____

Галкина Е.П. _____

Выписка из протокола общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Москва, Героев-Панфиловцев ул. д. 2

Повестка дня:

" Выбор способа управления многоквартирным домом"
в форме заочного голосования

г. Москва

31 декабря 2009 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проводилось членами счетной комиссии в составе:

1. Ковайкин В.Е. - Нач. ГУ ИС по работе с упр. компаниями.
2. Гладышева Т.И. - зам. гл. инж. ГУП ДЕЗ "Северное Тушино".
3. Галкина Е.П. - вед. экономист ГУП ДЕЗ "Северное Тушино".

На день подведения итогов поступило 28 решений собственников помещений, обладающих 52,13 % голосов от общего числа голосов, в том числе собственники согласно списку регистрации:

собственники жилых помещений - 9,9% голосов

собственники нежилых помещений - 0

решение города по муниципальной площади - 42,23% голосов
Кворум имеется. Голосование признано состоявшимся.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор управляющей организации.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, рекомендованного Правительством Москвы или уполномоченного им органом.
5. Установление срока договора.
6. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников, также лица, ответственного за хранение.

Собрание постановило:

1. Утвердить состав счетной комиссии.
2. Управление многоквартирным домом поручить управляющей организации.
3. В качестве управляющей организации избрать ГУП ДЕЗ "Северное Тушино".
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.
5. Установить срок договора с управляющей организацией на 5 лет.
6. Утвердить место хранения документации - помещение ГУП ДЕЗ "Северное Тушино", выбрать лицо ответственное за эти вопросы - директор ГУП ДЕЗ "Северное Тушино".